

物件概要

新築一戸建て

売買価格	3,450 万円		(税込)		小学校	広陽小学校	
所在地	白山市柴木第二地区土地区画整理地内 8街区20				中学校	北辰中学校	
交通	コミュニティバスめぐーる 柴木バス停 徒歩3分				引き渡し	即日	
設備	電気	北陸電力	上水	有	下水	有	
土地	公簿面積	205.00 m <sup>2</sup>		権利	所有権	地目	宅地
		( 62.01 坪 )		建蔽率	60%	容積率	200%
	都市計画	市街化区域		用途地域	第一種中高層住居専用地域		
	前面道路1	西	幅員	約6.00m	間口	約10.40m	道路種別
前面道路2		幅員		間口		道路種別	
建物	延床面積	109.98 m <sup>2</sup>		構造	木造瓦葺2階建て		
		( 33.27 坪 )		間取り内訳	1階:LDK20.8帖 タタミコーナー4.7帖 水洗洗面 浴室 ファミリークローク 階段下収納		
	間取り	4SLDK	種類		居宅		
	建築年月	令和7年2月			2階:洋室7.8帖 洋室5.2帖×2室 水洗 収納		
状況	空家	駐車	4		台		
コメント	300区画以上の大型区画整理地【柴木ニュータウン】 金沢と野々市まで車で5分~10分程の距離でありながら、のどかな白山ビューが望める立地で、自然も近く感じられる閑静な住宅街です。室内は、どんな家具にも合う白を基調としたシンプルなデザイン。建物の南側を斜めにカットしたような間取りにすることで、南側からの日差しがお部屋の奥まで届くようになっています。						
取引態様	専任	報酬	(売買価格×3%+6万)×税				



株式会社ARUKU不動産

お客様と、地域と、ともに歩く

ARUKU

(社)石川県宅地建物取引業協会会員

石川県知事(1)第4392号

株式会社ARUKU不動産

TEL: 076-225-4808

FAX: 076-225-4801

石川県白山市相木1丁目6番地1